

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2024 trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng để thực hiện các dự án đầu tư**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG  
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 23 (CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 124/TTr-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm

2024 trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng để thực hiện các dự án đầu tư; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thống nhất thông qua việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2024 trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng để thực hiện 08 dự án đầu tư, với tổng diện tích đất trồng lúa cần chuyển mục đích sử dụng đất là 3,42 ha.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm).

### **Điều 2.**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng Khóa X, Kỳ họp thứ 23 (chuyên đề) thông qua ngày 31 tháng 7 năm 2024./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban Công tác đại biểu;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội (bộ phận phía Nam);
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.TU, TT.HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Sóc Trăng;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- TT. HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Hồ Thị Cẩm Đào**

**Phụ lục**  
**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA**  
**NĂM 2024 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 51 /NQ-HĐND ngày 31 tháng 7 năm 2024  
của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích đất hiện có (ha)	Diện tích đất chuyển mục đích sử dụng (ha)			Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Trong đó			
					Đất trồng lúa	Các loại đất khác		
<b>I</b>	<b>HUYỆN TRẦN ĐỀ</b>	<b>0,14</b>		<b>0,14</b>	<b>0,14</b>			
1	Xây dựng mới nhà sinh hoạt cộng đồng ấp An Hòa 2	0,06		0,06	0,06	Xã Thạnh Thới An	Quyết định số 5034/QĐ-UBND ngày 26/10/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Trần Đề (về chủ trương đầu tư)	
2	Xây dựng mới Nhà sinh hoạt cộng đồng ấp Hà Bô	0,08		0,08	0,08	Xã Tài Vãn	Quyết định số 5069/QĐ-UBND ngày 30/10/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trần Đề (về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình)	
<b>II</b>	<b>HUYỆN LONG PHÚ</b>	<b>0,85</b>		<b>0,85</b>	<b>0,52</b>	<b>0,33</b>		
1	Đường đầu nối công âu Rạch Mọt, xã Song Phụng, huyện Long Phú	0,37		0,37	0,08	0,29	Xã Song Phụng	Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 03/5/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú (về chủ trương đầu tư)

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích đất hiện có (ha)	Diện tích đất chuyển mục đích sử dụng (ha)			Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Trong đó			
					Đất trồng lúa	Các loại đất khác		
2	Trụ sở công an xã Châu Khánh	0,17		0,17	0,17		Xã Châu Khánh Xã Long Phú Xã Tân Hưng	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND-m ngày 31/5/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh (về chủ trương đầu tư)
3	Trụ sở công an xã Long Phú	0,16		0,16	0,16			
4	Trụ sở công an xã Tân Hưng	0,15		0,15	0,11	0,04		
<b>III</b>	<b>THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG</b>	<b>3,21</b>	<b>0,03</b>	<b>3,18</b>	<b>2,76</b>	<b>0,42</b>		
1	Trường THPT chuyên tỉnh Sóc Trăng	2,59		2,59	2,31	0,28	Phường 4	Công văn số 607/UBND-XD ngày 07/3/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh (về triển khai đầu tư dự án)
2	Đường vào trường chuyên từ đường Mạc Đĩnh Chi đến vòng xoay quy hoạch (Đường D2), thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng	0,62	0,03	0,59	0,45	0,14	Phường 4	Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng (về chủ trương đầu tư)
<b>Tổng số: 08 công trình, dự án</b>		<b>4,20</b>	<b>0,03</b>	<b>4,17</b>	<b>3,42</b>	<b>0,75</b>		